

Nummer:

160571

Behandeld door:

J.C. van Essen

Agendapunt: 7

3 januari 2017

Onderwerp:

Vaststelling Beeldkwaliteitsplan "De Hokhorst 2-4"

Geachte raad,

Samenvatting:

Voorgesteld wordt het Beeldkwaliteitsplan "De Hokhorst 2-4" vast te stellen.

In de commissievergadering van 13 oktober 2016 is medegedeeld dat we ten aanzien van de ontwikkeling van de school en het kindcentrum aan De Hokhorst een procedurele knip aanbrenge. Dit met het doel om het kindcentrum eerder met bouwwerkzaamheden te laten starten.

Gelet hierop heeft stedenbouwkundige Olga Limarenko het Beeldkwaliteitsplan "De Hokhorst 2-4" opgesteld. Dit betreft een aangepaste versie op het eerdere Beeldkwaliteitsplan die afgelopen zomer voor drie partijen was opgesteld. De inhoud is, op het wegvallen van een partij na, feitelijk niet veel veranderd. Voor de twee resterende partijen is eerder een vlekkenplan opgesteld die tevens in de commissievergadering van 13 oktober 2016 is voorgelegd. Dit vlekkenplan maakt onderdeel van het Beeldkwaliteitsplan uit.

Het college heeft dit Beeldkwaliteitsplan op 29 november 2016 vastgesteld zodat de architect van het Kindcentrum een vast kader heeft waarop het ontwerp gebaseerd kan worden.

De welstandcommissie heeft reeds kennis genomen van het Beeldkwaliteitsplan en heeft hiermee ingestemd.

Met de vaststelling van het Beeldkwaliteitsplan door de raad (met tussenkomst van de commissie RF) heeft het beeldkwaliteitsplan een formele status en kunnen aanvragen voor omgevingsvergunningen hieraan worden getoetst.

Het besluit tot vaststelling van het beeldkwaliteitsplan wordt vervolgens overeenkomstig artikel 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht gepubliceerd. Tegen dit besluit staat geen bezwaar of beroep open.

De commissie RF is op donderdag 15 december 2016 gehoord.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Renswoude,

de secretaris,
J. van Dijk

de burgemeester,
P. Doornenbal-van der Vlist

Nr. 160571

De raad van de gemeente Renswoude;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 3 januari 2017;

Overwegende dat het Beeldkwaliteitsplan is goedgekeurd door Mooisticht adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit;

Overwegende dat het Beeldkwaliteitsplan is vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders d.d. 29 november 2016;

Overwegende dat de commissie Ruimte en Financiën op 15 december 2016 kennis heeft genomen van het betreffende voorstel;

BESLUIT:

Het Beeldkwaliteitsplan “De Hokhorst 2-4” vast te stellen

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van 17 januari 2017

de griffier,

de voorzitter,